



Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde

Afdeling 1-3040
Remisevænget Vest

Mødedato: den 2. januar 2012

Til stede: Lars Emanuel (formand), Bente Petersen (næstformand), Hanne Kofoed, Helle Mangor, Lars Graae, Max Bruun, Michael Sterll og Rosa Cedermark.

Til stede fra 3B Byg: Carsten Dybkjær.

Fra administrationen: Brian Scholte,
Lars Hansen og Michael Lund (referent)

Referat sendt ud den 9. januar 2012

Dagsorden.	Referat.
<p>1. Godkendelse af referat fra mødet den 6. december 2011</p>	<p>Der er desværre ikke udsendt referat fra dette møde. Michael Lund beklager dette.</p>
<p>2. Inspektør/varmemester</p>	<p>Michael Lund fremlagde priser på udvendige lamper, og der kan spares penge ved at gøre dette til en bygherreleverance. Michael Lund indhenter tilbud på montering af disse.</p> <p>DONG afslog "Grøn" tiltag i mail af den 29.12.2011 til Michael Lund. (Vi kan desværre ikke yde tilskud til el-besparelser).</p> <p>Med hensyn til komfurer informerede Lars E. og Brian om forskellige modeller, og den model, der ønskes, er ELK 3300 Voss. Michael Lund og Brian indhenter priser på ovenstående model. Arbejdet udføres som udskudt arbejde i 2012.</p> <p>Afd.bestyrelsen ønsker oplyst, om køkkenmoderniseringen stadig er "åben" for tilmeldinger. Michael Lund undersøger hos 3B Byg.</p> <p>Gentagelse: Michael Lund følger op fra sidste møde, hvor Bjarne Andersen lovede at tjekke mulighederne for modernisering af badeværelser, og hvorfor dette aldrig er kommet i gang.</p>
<p>3. Rotter</p>	<p>Der er konstateret rotter i facaden i Hattemagerstien 3. Max informerede om dette, og det står slemt til, så der skal sættes et møde i stand hurtigst muligt. Carsten Dybkjær får et møde i stand snarrest og delte samtidig Witra's tilsynsnotat 10 ud.</p>

4. Byggesager	<p>Carsten Dybkjær underretter om nye byggesager. Max ønsker at deltage og inviteres med til alle møde, der vedrører byggesager. Afd.bestyrelsen ønsker arbejdet omkring nyt fjernvarme igangsat, og Carsten Dybkjær sørger for at udbud og overblik over endelig pris kommer i stand. Arbejdet omkring kloak ønskes også videreført. Det ønskes, at Ai-gruppen laver prøver og får sat kloakprojektet i udbud, samt forventet honorar oplyses, så en endelig pris kan fastlægges. Carsten Dybkjær sørger for dette samt undersøger lånemuligheder til projektet, som fremlægges senere.</p> <p>Omkring kalk i vandrørene anbefales det, at der indgås en aftale med Arne Lund om at kunne føre rapport før og efter rensning af varmeanlæg. Antal rensninger fremgår af udleverede rapport. Arbejdet igangsættes. Udskiftning af blandingsbatteri til termostatstyret batterier kan måske også afhjælpe problemet, måske.</p>
5. Fastelavn	<p>Der laves et fastelavnsudvalg, som aftaler nærmere med Øst omkring afholdelse.</p>
6. Meddelelser	<p>I år er der ikke kommet meddelelser ud omkring henkastning af juletræer. Katalog fra Københavns affald er delt ud, og beskrivelse af dette står i kataloget.</p> <p>Lars E. har ikke fået indkaldt til informationsmøde omkring de problemer, der er ved Knap- og Nålemagerstien, og som afd.bestyrelsen har holdt møde med politiet og Partnerskabet omkring dette.</p>
7. Næste møde	<p>Næste møde afholdes mandag den 6. februar 2012.</p>
